

Контракт № М 063/2026
на отпуск и потребление тепловой энергии и горячей воды

с. Мальта

«09 апреля 2026 г»

Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «БЕЛАЯ» (далее по тексту - ООО «СК «БЕЛАЯ»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Григорьевой Натальи Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивно-оздоровительный комплекс»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице директора Мейер Андрея Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с п. 4 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту «Ресурсоснабжающая организация» обязуется с **19.01.2026 года** подавать «Абоненту» через присоединенную сеть тепловую энергию и горячую воду (далее - оказание коммунальных услуг), а «Абонент» обязуется оплачивать оказанные коммунальные услуги, а также соблюдать режим их потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением коммунальных услуг.

1.2. Объектом Абонента по настоящему контракту является нежилое здание по адресу: Иркутская область, м. р-н Усольский, с. Мальта, ул. Школьная, 25А

2. УЧЕТ КОЛИЧЕСТВА КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

2.1. Количество полученных коммунальных услуг определяется «Абонентом» в соответствии с данными учета фактического потребления по показаниям средств измерений, при наличии, либо согласно приложению № 1 к настоящему контракту.

2.2. При наличии приборов учета, показания записываются «Абонентом» в журнал учета показаний ежемесячно и предоставляются «Ресурсоснабжающей организации» ежемесячно до 25 числа текущего месяца.

При не предоставлении или предоставлении показаний приборов учета позднее установленного срока, количество оказанных коммунальных услуг предъявляется «Абоненту» в соответствии с пунктом 2 Приложения № 1 к настоящему контракту.

2.3. В случае обнаружения неисправности средств измерений и необходимости их ремонта, а также по истечении меж поверочного срока «Абонент» не позднее чем в 3-хдневный срок уведомляет об этом «Ресурсоснабжающую организацию». Неисправность средств измерений подтверждается Актом, подписанным уполномоченными лицами Сторон.

2.4. «Абонент» при нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над контрактным объемом потребления, исходя из контрактной величины тепловой нагрузки или отсутствия коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан оплатить «Ресурсоснабжающей организации» объем сверхконтрактного, без учётного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

2.5. При ремонте средств измерений на срок, согласованный с «Ресурсоснабжающей организацией» (но не более 30 дней), допускается определение фактического потребления горячей воды по среднемесячному показателю за последние 6 месяцев, предшествовавших расчетному периоду. При ремонте средств измерений более 30 дней, количество полученной воды определяется в соответствии с пунктом 2 Приложения №1 к настоящему контракту.

2.6. При ремонте средств измерений тепловой энергии количество потребленной тепловой энергии определяется в соответствии с пунктом 2.1. настоящего контракта или в соответствии с приложением №1 к настоящему контракту.

2.7. При отсутствии у «Абонента» средств измерений количество полученных коммунальных услуг определяется в соответствии с пунктом 2 Приложения №1 к настоящему контракту.

2.8. При установке узла учета «Абонент» обязан получить технические условия «Ресурсоснабжающей организации» в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, Правилами пользования

системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ.

3. ГРАНИЦА ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

3.1. Граница ответственности за состояние и эксплуатацию тепловых сетей между «Ресурсоснабжающей организацией» и «Абонентом» устанавливается Актом разграничения эксплуатационной ответственности сторон (**Приложение № 2**), являющегося неотъемлемой частью настоящего контракта.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Абонент» обязуется:

4.1.1. Обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатации систем тепло-водоснабжения приборов и оборудования в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

4.1.2. Производить оплату по настоящему Контракту в порядке, в сроки и размере, определенные в соответствии с настоящим Контрактом.

4.1.3. Соблюдать установленные лимиты и режим тепло-водопотребления. Не допускать повышения температуры обратной воды, утечки.

4.1.4. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии. Регулирование задвижек, установленных до приборов учета, производится исключительно «Ресурсоснабжающей организацией».

4.1.5. Не позднее, чем за месяц до начала отопительного сезона:

а) произвести технический осмотр теплофикационной системы и привести ее в полную исправность;

б) совместно с «Ресурсоснабжающей организацией» оформить акт об установлении присоединенной нагрузки «Абонент».

4.1.6. Присоединять к собственным тепловым сетям объекты, не предусмотренные контрактом, только по письменному разрешению «Ресурсоснабжающей организации» с обязательным внесением в настоящий контракт соответствующих изменений.

4.1.6. В течение 3-х дней с момента обнаружения неисправности приборов учета извещать об этом «Ресурсоснабжающую организацию» и в течение 30 дней производить их ремонт либо замену.

4.1.7. Производить поверку приборов учета согласно паспорту. В случае несоблюдения срока проведения поверки, прибор считается неисправным.

4.1.8. Выполнять предписания «Ресурсоснабжающей организации» по замене приборов учета, неисправных задвижек на обводных линиях.

4.1.9. При изменении принадлежности обслуживаемого объекта, площади помещения, количества работающих человек, банковских реквизитов, наименования «Абонент», адреса, ответственного представителя, номера телефонов и т.п. в 3-х-дневный срок письменно известить «Ресурсоснабжающую организацию».

4.1.10. При передаче обслуживаемого объекта или его части на баланс другому «Абоненту», известить «Ресурсоснабжающую организацию» об этом соответствующим подтверждением, оформленным двумя подписями - сдающего и принимающего, а также указанием новых реквизитов.

4.1.11. Взимание платы с «Абонента» по настоящему контракту прекращается только со дня представления указанных документов «Ресурсоснабжающей организации» или подачи письменных заявок. Перерасчет за предыдущий период не производится.

4.1.12. Своевременно производить оплату за оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.1.13. Предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим на законном основании Абонент, только при наличии согласования с «Ресурсоснабжающей организацией».

4.1.14. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в зонах устройства централизованных систем теплоснабжения, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонент.

4.2. «Абонент» имеет право:

4.2.1. Предъявлять к «Ресурсоснабжающей организации» санкции в установленном действующим Законодательством порядке за неоказание или некачественное оказание коммунальных услуг, допущенные по его вине, что должно быть подтверждено соответствующим актом, составленным по материалам расследования причин неоказания или некачественного оказания коммунальных услуг в течение 10-ти рабочих дней и подписанного уполномоченными на это представителями заинтересованных сторон.

4.2.2. Заявлять: «Ресурсоснабжающей организации» об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

Подача заявлений об ошибках в платежном документе не освобождает «Абонента» от обязанности оплатить в установленный срок фактически потребленные в расчетном периоде коммунальные услуги.

4.2.3. Получать от «Ресурсоснабжающей организации» информацию об изменении установленных тарифов на горячее водоснабжение, на тариф на тепловую энергию.

4.2.4. Получать разрешительную документацию на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения.

4.2.5. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по строительству сетей от объектов Абонент до точки подключения к централизованным системам теплоснабжения, а также по устройству узла учета.

4.2.6. Осуществлять иные права, предоставленные Абонент по настоящему Контракту и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. «Ресурсоснабжающая организация» обязуется:

4.3.1. Отпускать «Абоненту» тепловую энергию, горячую воду надлежащего качества, в количестве и сроки, установленные настоящим контрактом.

4.3.2. Производить контроль за техническим состоянием систем теплоснабжения и средств измерений;

4.3.3. Обеспечивать эксплуатацию теплопроводных сетей, принадлежащих Ресурсоснабжающей организации на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

4.3.4. Участвовать в приемке в эксплуатацию узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованным системам горячего водоснабжения.

4.3.5. Принимать меры по предотвращению самовольного подключения Абонента к централизованным системам теплоснабжения.

4.3.6. Предупреждать Абонента, а также третьих лиц, перечень которых определен законодательством Российской Федерации, о временном прекращении или ограничении теплоснабжения в порядке и случаях, предусмотренных настоящим Контрактом и нормативными правовыми актами.

4.3.7. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на центральных системах теплоснабжения, принадлежащих «Ресурсоснабжающей организации» на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4.4. «Ресурсоснабжающая организация» имеет право:

4.4.1. Предъявлять санкции к «Абоненту» в установленном действующем Законодательством порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Абонентом» условий и принятых на себя обязательств по настоящему контракту.

4.4.2. Прекращать отпуск на теплоэнергию, горячей и холодной воды полностью или частично в следующих случаях:

- за неоплату «Абонентом» за оказанные «Ресурсоснабжающей организацией» услуги;

- за самовольное присоединение к сетям «Ресурсоснабжающей организации» субпотребителей;

- за присоединение систем водопотребления до приборов учета;

- за неудовлетворительное состояние систем тепло-водопотребления, угрожающие аварией или создающие угрозу для жизни обслуживающего персонала или третьим лицам;

4.4.3. Ограничение и прекращение коммунальных услуг производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 808 от 08.08.12г. «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации».

4.4.4. Осуществлять иные права, предоставленные «Ресурсоснабжающей организации» по настоящему контракту и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. РАСЧЕТЫ

5.1. За оказанные коммунальные услуги «Абонент» оплачивает «Ресурсоснабжающей организации» по тарифу, установленному в соответствии с действующим законодательством.

На момент заключения настоящего контракта установлены следующие тарифы (без учета НДС):

а) для целей отопления:

- период с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 14315,44 руб./Гкал;

- период с 01.10.2026 по 31.12.2026 г. – 15344,57 руб./Гкал.

б) для целей горячего водоснабжения:

период с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.:

– компонент на тепловую энергию – 14315,44 руб./Гкал;

– компонент на теплоноситель – 530,13 руб./м³;

период с 01.10.2026 по 31.12.2026 г.:

– компонент на тепловую энергию – 15344,57 руб./Гкал;

– компонент на теплоноситель – 524,83 руб./м³

Тарифы могут изменяться в порядке, установленном законодательством.

5.2. Оплата по настоящему Контракту производится Абонентом на основании расчетных документов – счета на оплату и универсальному передаточному документу (УПД). Указанная в УПД суммарная стоимость коммунальных ресурсов по всем объектам составляет сумму обязательств Абонента перед Ресурсоснабжающей организацией по оплате коммунального ресурса за соответствующий расчетный период.

Абонент обязан в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения УПД подписать ее уполномоченными лицами и вернуть в Ресурсоснабжающую организацию или направить в тот же срок, мотивированный отказ от ее подписания. В случае если Абонент не направит такой отказ Ресурсоснабжающей организации в установленный срок, коммунальные ресурсы считаются принятыми Абонентом и подлежащими оплате в размере, указанном в товарной накладной.

5.3. Оплата по настоящему Контракту производится Абонентом до 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным периодом (месяцем), в размере 100% стоимости фактического объема тепла, горячей и холодной воды.

Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

5.4. В случае просрочки платежа, при отключении «Абонента», подключение «Ресурсоснабжающей организацией» к сетям тепло-водоснабжения осуществляется после полного погашения задолженности и суммы затрат на отключение и подключение, согласно калькуляции.

5.5. Стороны обязуются по просьбе одной из Сторон оформлять Акт сверки расчетов за воду. Сторона, получившая акт сверки расчетов, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта возвратить надлежащим образом, оформленный акт другой Стороне. В любом случае сверка расчетов между Абонентом и Ресурсоснабжающей организацией проводится не реже, чем 1 (один) раз в квартал.

5.6. Общая сумма контракта составляет **264 514,20 (двести шестьдесят четыре тысячи пятьсот четырнадцать рублей 20 копеек), в том числе НДС 5% – 12 595,92 руб.**

5.7. Общая сумма контракта может быть изменена с учетом увеличения или уменьшения тарифов на оказываемые коммунальные услуги или с учетом показания приборов учета.

5.8. Изменение существенных условий настоящего Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО КОНТРАКТУ

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

6.2. Определение размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения «Абонентом», неисполнения или ненадлежащего исполнения «Ресурсоснабжающей организацией» (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, «Ресурсоснабжающей организацией» (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения «Ресурсоснабжающей организацией» (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом осуществляется в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 N1042 "Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063" (далее - Постановление N1042).

6.3. В случае просрочки исполнения «Абонентом» обязательства, предусмотренного Контрактом, «Ресурсоснабжающая организация» вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства и устанавливается в размере одной сто тридцатой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.4. В случае неисполнения «Абонентом» обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, «Ресурсоснабжающая организация» вправе начислить «Абоненту» штраф в размере 1000 (Одной тысячи) рублей 00 копеек.

- 6.5. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение «Абонентом» обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.
- 6.6. В случае просрочки исполнения «Ресурсоснабжающей организацией» обязательства, предусмотренного Контрактом, «Ресурсоснабжающая организация» оплачивает Абонент пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Ресурсоснабжающей организацией» обязательства, предусмотренного Контрактом, и устанавливается в размере одной сто тридцатой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных «Ресурсоснабжающей организацией».
- 6.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение «Ресурсоснабжающей организацией» обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, устанавливается штраф в размере 10% цены Контракта.
- 6.8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Ресурсоснабжающей организацией» обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.
- 6.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Ресурсоснабжающей организацией» обязательств, предусмотренных Контрактом, «Абонент» производит оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пеней).
- 6.10. В случае если «Абонент» понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения «Ресурсоснабжающей организацией» своих обязательств по Контракту, «Ресурсоснабжающая организация» обязана возместить такие убытки независимо от уплаты неустойки.
- 6.11. Оплата Стороной неустойки (штрафа, пеней) и возмещение убытков не освобождает ее от исполнения обязательств по Контракту.
- 6.12. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы.
- 6.13. Сторона, допустившая нарушение обязательств по Контракту обязана произвести уплату неустойки (пени, штрафа), предусмотренных настоящей статьей, в течение 20 рабочих дней с момента получения письменного требования об этом другой Стороны.

7. ДЕЙСТВИЕ КОНТРАКТА

- 7.1. Любые изменения, дополнения к настоящему контракту, а также расторжение контракта могут иметь место только в случае их предварительного согласия, придания им письменной формы с проставлением оттисков печатей и подписей уполномоченных лиц, если иное не предусмотрено настоящим контрактом.
- 7.2. Контракт вступает в силу с момента его подписания, распространяется на правоотношения, возникшие с 19.01.2026 г. и действует по 31.12.2026 г., в случае неисполнения обязанности по оплате за оказанные коммунальные услуги – до полного исполнения.
- 7.3. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у «Ресурсоснабжающей организации», другой - у «Абонента».
- 7.4. Расторжение контракта допускается в соответствии с частью 8 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.
- 7.5. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемыми частями:

Приложение № 1 – Расчет коммунальных услуг;

Приложение № 2 - Акт разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

«РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ» «АБОНЕНТ»

Общество с ограниченной ответственностью
«СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «БЕЛАЯ»
Юридический и почтовый адрес: 664075,
г.Иркутск, ул.Байкальская, д.203Б, офис 3.2
ИНН 3849093410
КПП 384901001

Муниципальное бюджетное учреждение
«Спортивно-оздоровительный комплекс»
Юридический адрес: 665479, Иркутская область, м.
р-н Усольский, г.п. Белореченское, рп
Белореченский, зд. 131
ИНН 3851005273

ОГРН 1233800003535

р/сч 40702810018350002884

к/сч 30101810900000000607

Байкальский Банк Сбербанка России г. Иркутск

БИК 042520607

e-mail: belaya_sk@bk.ru

КПП 385101001

ОГРН 1123851000096

ОКЦ № 1 ДГУ Банка России//УФК по

Приморскому краю, г Владивосток

к/с 03234643256401532000

банк/счет 40102810545370000012

л/с 803Н5227000

БИК 010507002

e-mail: belsport38@mail.ru

Директор

М.П. *Н.А. Григорьева*

Директор

М.П. *А.Б. Мейер*

МБУ «Спортивно-оздоровительный комплекс»

1. Расчет количества тепла
на отопление

№ п/п	Наименование здания	Отапливаемый объем, м³	Расчетная температура наружного воздуха, °С	Поправочный коэффициент	Удельная отопительная характеристика здания, (м³ ч °С)	Температура внутри здания	Продолжительность отопительного периода, сут	Расчетная часовая нагрузка, Гкал/ч	Годовое количество тепла, Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Нежилое здание, Усольский район, с. Мальта, ул. Школьная, 25А	206,81	-33	0,97	0,39	20	233	0,00430	12,292
	Всего							0,00430	12,292

2. Расчет объема
ГВС

№ п/п	Потребитель	ГВС			
		1 физкультурник	Норма расхода л/сут	Кол-во дней	Объем, м³/год
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое здание, Усольский район, с. Мальта, ул. Школьная, 25А	20	25	103	51,50
	Итого				51,50

3. Расчетное потребление коммунальных услуг по месяцам:

№ п/п	Период	Отопление, Гкал Отдельно стоящее здание, Усольский район, с. Мальта, ул. Школьная, 25А	ГВС, м³ Отдельно стоящее здание, Усольский район, с. Мальта, ул. Школьная, 25А	ГВС, Гкал Отдельно стоящее здание, Усольский район, с. Мальта, ул. Школьная, 25А
1	Январь	2,326	6,500	0,375
2	Февраль	1,937	6,000	0,346
3	Март	1,631	6,500	0,375
4	Апрель	1,046	6,500	0,375
5	Май	0,199	3,000	0,173
6	Июнь	0,000	0,000	0,000
7	Июль	0,000	0,000	0,000
8	Август	0,000	0,000	0,000
9	Сентябрь	0,236	3,500	0,202
10	Октябрь	1,118	6,500	0,375
11	Ноябрь	1,631	6,500	0,375
12	Декабрь	2,169	6,500	0,375
	Итого	12,292	51,500	2,971

4. Стоимость коммунальных услуг за период с 19.01.2026г по 31.12.2026г.:

№ п/ п	Наименование услуги	Ед.изм.	Тариф (без учета НДС), руб./Гкал, руб./м ³	Объем услуг, Гкал, м3	Стоимость без учета НДС, руб.	НДС, 5%*, руб.	Стоимость с НДС *, руб.
1.	Тепловая энергия	Гкал		12,292	181 030,99	9 051,55	190 082,54
	С 19.01.2026 по 30.09.2026г.		14315,44	7,375	105 575,51	5 278,78	110 854,29
	С 01.10.2026 по 31.12.2026г.		15344,57	4,917	75 455,48	3 772,77	79 228,25
2.	Горячее водоснабжение						
	Компонент на тепловую энергию	Гкал		2,971	43 688,94	2 184,45	45 873,39
	С 19.01.2026 по 30.09.2026г.		14315,44	1,846	26 426,30	1 321,32	27 747,62
	С 01.10.2026 по 31.12.2026г.		15344,57	1,125	17 262,64	863,13	18 125,77
	Компонент на теплоноситель	м ³		51,500	27 198,35	1 359,92	28 558,27
	С 19.01.2026 по 30.09.2026г.		530,13	32,000	16 964,16	848,21	17 812,37
	С 01.10.2026 по 31.12.2026г.		524,83	19,500	10 234,19	511,71	10 745,90
	Итого				251 918,28	12 595,92	264 514,20

«РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ»
Общество с ограниченной ответственностью
«СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «БЕЛАЯ»

Директор

_____ Н.А. Григорьева

«АБОНЕНТ»
МБУ «Спортивно-оздоровительный комплекс»

Директор

_____ А.Б. Мейер
М.П.

А КТ

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон

Ресурсоснабжающая организация:

ООО «СК «БЕЛАЯ» в лице директора Григорьевой Натальи Александровны, действующей на основании устава.

Потребитель:

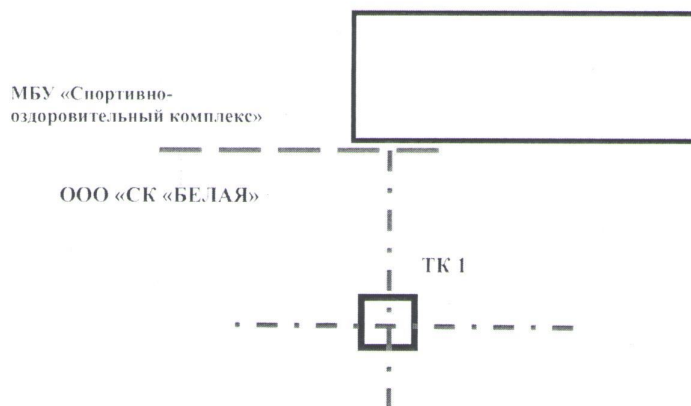
Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивно-оздоровительный комплекс», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице директора Мейер Андрея Борисовича, действующего на основании Устава.

Составили настоящий акт эксплуатационной ответственности и разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей между «Ресурсоснабжающей организацией» и «потребителем».

1. Границей балансовой и эксплуатационной ответственности и ответственности за техническое состояние сетей считать:

1.1. Сеть теплоснабжения – по цоколю наружной стены нежилого здания по адресу: Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, улица Школьная 25 «А».

2. Схема с указанием границы ответственности.



Условные обозначения:

— — — — — Граница ответственности

- . - . - . - Тепловая сеть

п/п	Наименование объектов	Место расположения
1.	Нежилое здание	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Школьная 25 «А»

«РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ»

«ПОТРЕБИТЕЛЬ»

Общество с ограниченной ответственностью
«СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «БЕЛАЯ»

Муниципальное бюджетное учреждение
«Спортивно-оздоровительный комплекс»

Директор

Директор

1С® Документ получен и подписан в 1С-ЭДО		А.Б. Мейер
Отправитель	Организация, подписант ООО "СК "БЕЛАЯ" ГРИГОРЬЕВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА, ДИРЕКТОР	Сертификат 02 27 32 74 00 D4 B3 12 BD 43 C2 4C DF 24 03 39 CE действителен с 16.01.2026 06:53 по 16.04.2027 07:03
Получатель	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС" Мейер Андрей Борисович, Директор	Дата подписания 08.04.2026 Подпись верна
Идентификатор документа: М 063/Спортивно-оздоровительный комплекс		09.04.2026 Подпись верна